

Протокол № Т12/04/19

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Жаворонковское, деревня Солманово, МЖК «Изумрудная долина», улица Триумфальная, дом №12, проводимого в форме очно-заочного голосования

Московская область, с.п. Жаворонковское,
деревня Солманово

«23» апреля 2019 г.

Форма проведения очного собрания: очное-заочное голосование (в соответствии с частью 3 статьи 47 ЖК РФ – очное обсуждение в форме совместного присутствия и заочная часть голосования по той же повестке дня, путем заполнения решения собственника помещений).

Дата проведения очной части собрания в форме совместного присутствия:

14 апреля 2019 года

Место проведения очной части собрания в форме совместного присутствия: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Жаворонковское, деревня Солманово, МЖК «Изумрудная долина», улица Лазурная, дом №12, кв.2.

Время проведения очной части собрания в форме совместного присутствия: с 10.00 ч.

Время окончания очной части собрания в форме совместного присутствия: до 13.00 ч.

Дата и время начала приема письменных решений собственников помещений:

14 апреля 2019 года с 10 часов 00 минут (по Московскому времени).

Дата и время окончания приема письменных решений собственников помещений

22 апреля 2019 года до конца суток.

Место передачи решений собственников помещений многоквартирного дома:

Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Жаворонковское, деревня Солманово, МЖК «Изумрудная долина», улица Лазурная, дом №12, кв.2

Дата подсчета голосов: 23 апреля 2019 год, с 10.00 до 17.00 ч.

Место подсчета голосов: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Жаворонковское, деревня Солманово, МЖК «Изумрудная долина», ул. Лазурная, дом №12, кв.2

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник жилого помещения: Фокин Дмитрий Михайлович, собственник квартиры №40

Приглашенные лица:

Кунтуров Владимир Леонидович – Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «ВДМ-сервис», ИНН 5032225239, ОГРН 1105032005121. Паспорт: [REDACTED]

[REDACTED] Юридический и фактический адрес: Россия, Московская область, Одинцовский район, п. Лесной городок, ул. Грибовская, д. 6.

Общая площадь многоквартирного дома составляет: 1838,20 кв. м, из них:

Площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 1838,20 кв.м

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 0 кв.м.

Общее количество голосов (100%) собственников помещений в многоквартирном доме 46 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании:

25 что составляет 54,35 % от общего числа голосов.

*Подсчет голосов производится с помощью таблицы Excel

(В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: **Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Жаворонковское, деревня Солманово, МЖК «Изумрудная долина», улица Триумфальная, дом №12**, приняли участие собственники и их представители в количестве 25 (двадцать пять человек), согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – в Приложении к настоящему протоколу), владеющие 1034,10 кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **56,26 %** голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня.
2. Об избрании председателя, секретаря общего собрания собственников помещений.

3. Об избрании счетной комиссии.
4. О выборе Совета многоквартирного дома.
5. Об избрании председателя совета многоквартирного дома
6. О выборе способа управления многоквартирным домом.
7. О выборе Управляющей организацией ООО «ВДМ-сервис» (ИНН 5032287595; ОГРН 1145032010870).
8. О выборе способа уведомления собственников помещений дома о проведении общих собраний собственников помещений, доведения до сведения собственников решений, принятых общим собранием и итогов голосований.
9. Определение места хранения Протоколов общего собрания собственников и иных процессуальных документов, предусмотренных ст. 46-48 Жилищного кодекса.
10. Об утверждении Договора Управления многоквартирным домом.
11. Об утверждении тарифа на содержание и ремонт многоквартирного дома в размере 36,05 руб./кв.м.
12. О наделении Управляющей компании ООО «ВДМ-сервис» правом на заключение договоров по использованию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
13. О ежегодной индексации размера платы за содержание и ремонт жилых/нежилых помещений в МКД с 01 июля 2019 года в размере не менее показателя инфляции, рассчитываемого Министерством экономического развития РФ ежегодно и не более 10% от действующего тарифа.
14. О начислении платы на общедомовые нужды согласно показаниям ОДПУ ежемесячно.
15. О заключении прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями ПАО «Мосэнергосбыт», Рузский региональный оператор по вывозу ТКО, АО «Мособлгаз».
16. Об отказе от платежного агента в лице МосОблЕИРЦ.

Результаты голосования и решения собственников помещений многоквартирного дома.

По вопросу №1:

Слушали: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40, с предложением утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Предложено: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решили (проголосовали):

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
24	94,46	0	0	1	5,54

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 94,46 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложенное решение по вопросу 1: Утвердить повестку дня общего собрания собственников помещений.

Решение принято 94,46 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Утвердили повестку дня.

По вопросу №2:

Слушали: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40, с предложением избрать председателя общего собрания собственников, секретаря общего собрания собственников.

Предложено: Избрать председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40; избрать секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Якушева Антона Николаевича, собственника квартиры №20;

Решили (проголосовали):

За избрание председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Фокина Дмитрия Михайловича, паспорт: [REDACTED]

[REDACTED], собственника квартиры №40.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
18	71,99	2	11,02	5	16,99

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 71,99 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

За избрание секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Якушева Антона Николаевича, паспорт: [REDACTED]

[REDACTED], собственника квартиры №20.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
20	83,02	0	0	5	16,98

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 83,02 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложенное решение по вопросу 2: Избрать председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40; избрать секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Якушева Антона Николаевича, собственника квартиры №20.

Избрали председателя общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Фокина Дмитрия Михайловича, паспорт: [REDACTED]

[REDACTED], собственника квартиры №40.

Решение принято 71,99 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Избрали секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Якушева Антона Николаевича, паспорт: [REDACTED]

[REDACTED], собственника квартиры №20.

Решение принято 83,02 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

По вопросу №3:

Слушали: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40, с предложением выбрать счетную комиссию из лиц участвующих в собрании.

Предложено: Избрать счетную комиссию из лиц участвующих в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в составе: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40; Якушева Антона Николаевича, собственника квартиры №20.

Решили (проголосовали):

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
20	83,02	0	0	5	16,98

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 83,02 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложенное решение по вопросу 3: Избрать счетную комиссию из лиц участвующих в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в составе: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40; Якушева Антона Николаевича, собственника квартиры №20.

Утвердили счетную комиссию по подведению итогов голосования в составе:

Фокина Дмитрия Михайловича, [REDACTED]

[REDACTED], собственника квартиры №40;

Якушева Антона Николаевича, паспорт: [REDACTED]

[REDACTED], собственника квартиры №20.

Решение принято 83,02 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

По вопросу №4:

Слушали: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40, с предложением о выборе совета многоквартирного дома. Кандидатуры: Фокин Дмитрий Михайлович, собственник квартиры №40; Якушев Антон Николаевич, собственник квартиры №20; Золенко Дмитрий Анатольевич, собственник квартиры №21.

Предложено: Выбрать совет дома в составе: Фокин Д.М., Якушев А.Н., Золенко Д.А.

Решили (проголосовали):

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
21	88,56	0	0	4	11,44

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 88,56 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложенное решение по вопросу 4: Выбрать совет дома в составе: Фокин Д.М., Якушев А.Н., Золенко Д.А.

Решение принято 88,56 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Избрали совет дома в составе:

Фокина Дмитрия Михайловича, паспорт: [REDACTED]

[REDACTED], собственника квартиры №40;

Якушева Антона Николаевича, паспорт: [REDACTED]

[REDACTED], собственника квартиры №20;

Золенко Дмитрия Анатольевича, паспорт: [REDACTED]

[REDACTED], собственник квартиры №21.

По вопросу №5:

Слушали: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40, с предложением об избрании председателя совета многоквартирного дома.

Предложено: Избрать председателя совета многоквартирного дома Золенко Дмитрия Анатольевича, собственника квартиры №21.

Решили (проголосовали): За избрание председателя совета многоквартирного дома Золенко Дмитрия Анатольевича, [REDACTED], собственник квартиры №21

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Кол-во голосов	%	от числа проголосовавших	Кол-во голосов	%	от числа проголосовавших	Кол-во голосов	%	от числа проголосовавших
20		83,02	0		0	5		16,98

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 83,02 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложенное решение по вопросу 5: Избрать председателем совета многоквартирного дома Золенко Дмитрия Анатольевича, собственника квартиры №21.

Решение принято 83,02 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Избрали председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Золенко Дмитрия Анатольевича, [REDACTED], собственник квартиры №21.

По вопросу №6:

Слушали: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40, с предложением выбрать способ управления многоквартирным домом.

Предложено: Выбрать управление многоквартирным домом – управляющую организацию.

Решили (проголосовали):

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Кол-во голосов	%	от числа проголосовавших	Кол-во голосов	%	от числа проголосовавших	Кол-во голосов	%	от числа проголосовавших
25		100	0		0	0		0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложенное решение по вопросу 6: Выбрать управление многоквартирным домом – управляющую организацию.

Решение принято 100 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Выбрали управление многоквартирным домом – управляющей организацией.

По вопросу №7:

Слушали: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40, о выборе управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «ВДМ-сервис».

Предложено: Выбрать управляющую организацию (компанию) Общество с ограниченной ответственностью «ВДМ-сервис» (ИНН 5032287595; ОГРН 1145032010870)

Решили (проголосовали):

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Кол-во голосов	%	от числа проголосовавших	Кол-во голосов	%	от числа проголосовавших	Кол-во голосов	%	от числа проголосовавших
24		97,29	0		0	1		2,71

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 97,29 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложенное решение по вопросу 7: Выбрать управляющую организацию (компанию) Общество с ограниченной ответственностью «ВДМ-сервис» (ИНН 5032287595; ОГРН 1145032010870).

Решение принято 97,29 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

По вопросу №8:

Слушали: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40, о выборе способа уведомления собственников помещений дома о проведении общих собраний собственников помещений, доведения до сведения собственников решений, принятых общим собранием собственников и итогов голосований.

Предложено: Уведомлять собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников помещений, доведения до сведения собственников решений, принятых общим собранием собственников и итогов голосований, путем размещения информации на информационных стендах возле каждого подъезда многоквартирного дома, а также размещением информации на сайте ООО «ВДМ-сервис».

Решили (проголосовали):

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
25	100	0	0	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложенное решение по вопросу 8: Уведомлять собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников помещений, доведения до сведения собственников решений, принятых общим собранием собственников и итогов голосований, путем размещения информации на информационных стендах возле каждого подъезда многоквартирного дома, а также размещением информации на сайте ООО «ВДМ-сервис».

Решение принято 100 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Избран способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении общих собраний собственников помещений, доведения до сведения собственников решений, принятых общим собранием собственников и итогов голосований, путем размещения информации на информационных стендах возле каждого подъезда многоквартирного дома, а также размещением информации на сайте ООО «ВДМ-сервис».

По вопросу №9:

Слушали: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40, об определении места хранения Протоколов общего собрания собственников и иных процессуальных документов, предусмотренных ст. 46-48 Жилищного кодекса РФ.

Предложено: Передать и хранить документы, а также их копии по проведению общих собраний собственников, решений и протокол ОСС, предусмотренных ст.ст.46-48 ЖК РФ.

Решили (проголосовали):

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
24	94,46	0	0	1	5,54

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 94,46 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложенное решение по вопросу 9: Передать и хранить документы, а также их копии по проведению общих собраний собственников, решений и протокол ОСС, предусмотренных ст.ст.46-48 ЖК РФ.

Решили передать и хранить документы, а также их копии по проведению общих собраний собственников, решений и протокол ОСС, предусмотренных ст.ст.46-48 ЖК РФ в управляющую организацию. Решение принято 94,46 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

По вопросу №10:

Слушали: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40, об утверждении Договора Управления многоквартирным домом.

Предложено: Утвердить предложенный проект ООО «ВДМ-сервис» Договора Управления многоквартирным домом.

Решили (проголосовали):

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
23	91,75	0	0	2	8,25

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 91,75 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложенное решение по вопросу 10: Утвердить предложенный проект ООО «ВДМ-сервис» Договора Управления многоквартирным домом.

Утвердили Договор управления многоквартирным домом.

По вопросу №11:

Слушали: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40, об утверждении тарифа на содержание и ремонт многоквартирного дома в размере 36, 05 руб./кв.м.

Предложено: Утвердить тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома в размере 36,05 руб./кв.м.

Решили (проголосовали):

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
17	66,57	2	10,97	6	22,46

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 66,57 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложенное решение по вопросу 11: Утвердить тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома в размере 36,05 руб./кв.м.

Решение принято 66,57% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Утвержден тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома в размере 36,05 руб./кв.м.

По вопросу №12:

Слушали: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40, о наделении Управляющей компании ООО «ВДМ-сервис» правом на заключение договоров по использованию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: Наделить ООО «ВДМ-сервис» правом на заключение договоров по использованию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решили (проголосовали):

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
14	55,53	10	41,77	1	2,70

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 55,53 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложенное решение по вопросу 12: Наделить ООО «ВДМ-сервис» правом на заключение договоров по использованию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение принято 55,53 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Собственники помещений многоквартирного дома наделили правом на заключение договоров по использованию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

По вопросу №13:

Слушали: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40, о ежегодной индексации размера платы за содержание и ремонт жилых/нежилых помещений в МКД с 01 июля 2019 года в размере не менее показателя инфляции, рассчитываемого Министерством экономического развития РФ ежегодно и не более 10% от действующего тарифа.

Предложено: Ежегодно индексировать размера платы за содержание и ремонт жилых/нежилых помещений в МКД с 01 июля 2019 года в размере не менее показателя инфляции, рассчитываемого Министерством экономического развития РФ ежегодно и не более 10% от действующего тарифа.

Решили (проголосовали):

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
18	67,08	5	24,67	2	8,25

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 67,08 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложенное решение по вопросу 13: Ежегодно индексировать размера платы за содержание и ремонт жилых/нежилых помещений в МКД с 01 июля 2019 года в размере не менее показателя инфляции, рассчитываемого Министерством экономического развития РФ ежегодно и не более 10% от действующего тарифа.

Решение принято 67,08% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Утвердили индексацию размера платы за содержание и ремонт жилых/нежилых помещений в МКД с 01 июля 2019 года в размере не менее показателя инфляции, рассчитываемого Министерством экономического развития РФ ежегодно и не более 10% от действующего тарифа.

По вопросу №14:

Слушали: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40, о начислении платы на общедомовые нужды согласно показаниям ОДПУ ежемесячно.

Предложено: Начислять плату на общедомовые нужды согласно показаниям ОДПУ ежемесячно

Решили (проголосовали):

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
18	69,26	5	22,49	2	8,25

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 69,26 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложенное решение по вопросу 14: Начислять плату на общедомовые нужды согласно показаниям ОДПУ ежемесячно.

Решение принято 69,26% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решили начислять плату на общедомовые нужды согласно показаниям ОДПУ ежемесячно.

По вопросу №15:

Слушали: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40, о заключении прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями ПАО «Мосэнергосбыт», Рузский региональный оператор по вывозу ТКО, АО «Мособлгаз».

Предложено: Заключить прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями ПАО «Мосэнергосбыт», Рузский региональный оператор по вывозу ТКО, АО «Мособлгаз».

Решили (проголосовали):

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
25	100	0	0	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложенное решение по вопросу 15: Заключить прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями ПАО «Мосэнергосбыт», Рузский региональный оператор по вывозу ТКО, АО «Мособлгаз».

Решение принято 100% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решили заключать прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями ПАО «Мосэнергосбыт», Рузский региональный оператор по вывозу ТКО, АО «Мособлгаз».

По вопросу №16:

Слушали: Фокина Дмитрия Михайловича, собственника квартиры №40, об отказе от платежного агента в лице МосОблЕИРЦ

Предложено: Отказаться от платежного агента в лице ООО МосОблЕИРЦ.

Решили (проголосовали):

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
19	77,54	2	11,02	4	11,44

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 77,54 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложенное решение по вопросу 16: Отказаться от платежного агента в лице ООО МосОблЕИРЦ.

Решение принято 77,54% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решили отказаться платежного агента в лице ООО МосОблЕИРЦ.

Решения по всем вопросам повестки дня общего собрания оглашены Председателем собрания Фокиным Дмитрием Михайловичем.

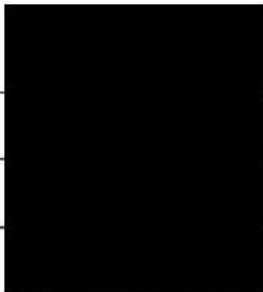
Повестка дня общего собрания исчерпана.

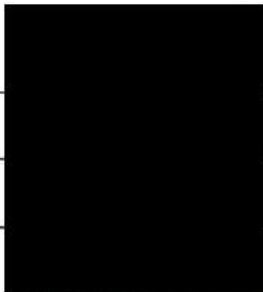
Общее собрание закрыто.

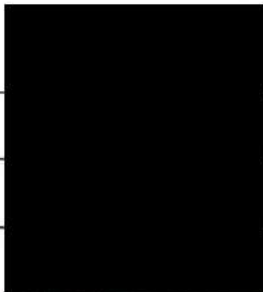
Настоящий протокол составлен в трех идентичных экземплярах от 23 апреля 2019 года и решений собственников помещений в многоквартирном доме в трех идентичных экземплярах и хранятся в ООО «ВДМ-сервис» находящейся по адресу: 143080, Московская область, Одинцовский район, г.п. Лесной городок, ул. Грибовская, д. №6.

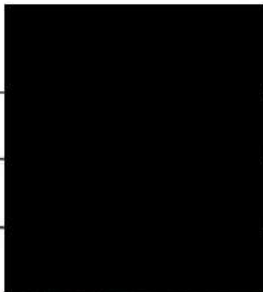
Приложения к протоколу:

1. Уведомление (сообщение) о проведении собрания в одном экземпляре на 2 (двух) листах;
2. Уведомление (сообщение) о проведенном собрании в одном экземпляре на 2 (двух) листах;
3. Фотофиксация размещения сообщения о проведении ОСС на подъездах МКД;
4. Фотофиксация размещения о проведенном ОСС на подъездах МКД.
5. Реестр вручения сообщений и бюллетеней для проведения ОСС в одном экземпляре на 1 (одном) листах;
6. Реестр собственников, принявших участие во внеочередном общем собрании собственников проводимого в форме очно-заочного голосования в одном экземпляре на 1(одном) листах;
7. Решения собственников на 25 (двадцати пяти) листах;
8. Список приглашенных лиц, присутствующих на очном обсуждении вопросов повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Реестр собственников, подписавших договор управления МКД с управляющей компанией ООО «ВДМ-сервис».

Председатель общего собрания: _____  _____ Фокин Д.М.

Секретарь общего собрания: _____  _____ Якушев А.Н.

Члены счетной комиссии: _____  _____ Фокин Д.М.

_____  _____ Якушев А.Н.